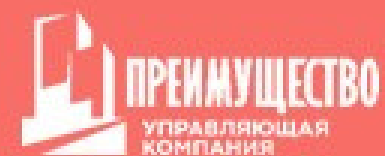


# Отчет о выполненных работах в ЖК «Донской Олимп» за июнь 2023 года





# ПРЕИМУЩЕСТВО

## УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

## Уважаемые жители!

Предлагаем ознакомиться с перечнем работ, которые выполнены Управляющей компанией «Преимущество» в ЖК «Донской Олимп» в июне 2023 года

Пожелания и предложения по повышению качества обслуживания просим вас отправлять на почту [press@zku.moscow](mailto:press@zku.moscow)

**427** всего

**0** аварийных



Принято **43** звонка через единый контактный номер



Выполнено **427** заявок



Отопление,  
водоснабжение,  
канализация

**92**



Электроснабжение  
и освещение

**123**



Слаботочные  
системы

**41**



Ремонт общего  
имущества

**121**



Лифтовое  
оборудование

**25**



Прочие работы

**24**



Бухгалтерия

**1**



# Общестроительные работы

## Ремонт МОП

Произведены работы по зачистке,  
оштукатуриванию и окрашиванию  
поверхностей (стены, двери, перила,  
элементы паркинга)





# Общестроительные работы

## Ремонт МОП

Во всех домах произведены работы по установке, замене и ремонту элементов дверей (ручки, замки, откосы, пороги, доводчики, штапики)





# Общестроительные работы

Покрасили металлоконструкции домов на территории ЖК



# Общестроительные работы

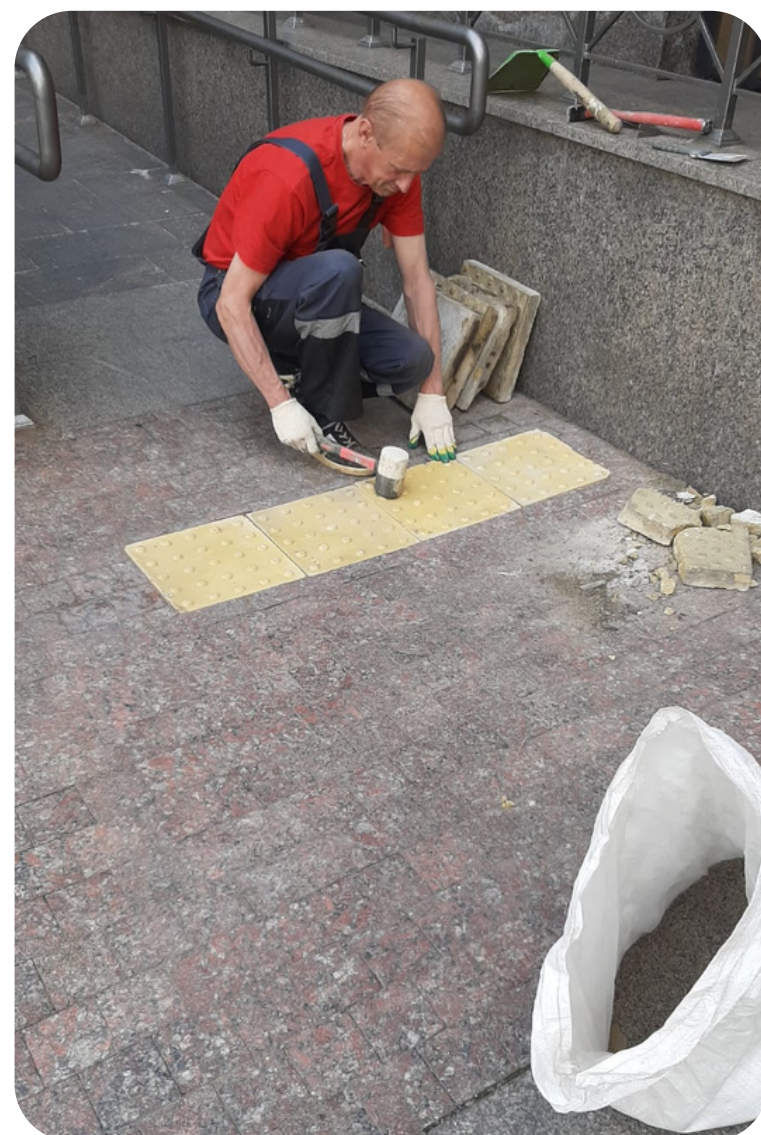
Восстановили асфальтовое покрытие перед въездом в паркинг





# Общестроительные работы

Уложили тактильную плитку около 3-го подъезда д. 21 к. 4 по ул. Серпуховский Вал





# Инженерно-техническое обеспечение

## Электромонтажные работы

Во всех домах заменили неисправные  
светильники в МОПах — 210 шт.





# Инженерно-техническое обеспечение

## Электромонтажные работы

Отремонтировали и заменили элементы  
декоративной диодной подсветки  
по адресу: ул. Серпуховский Вал, д. 21 к. 4

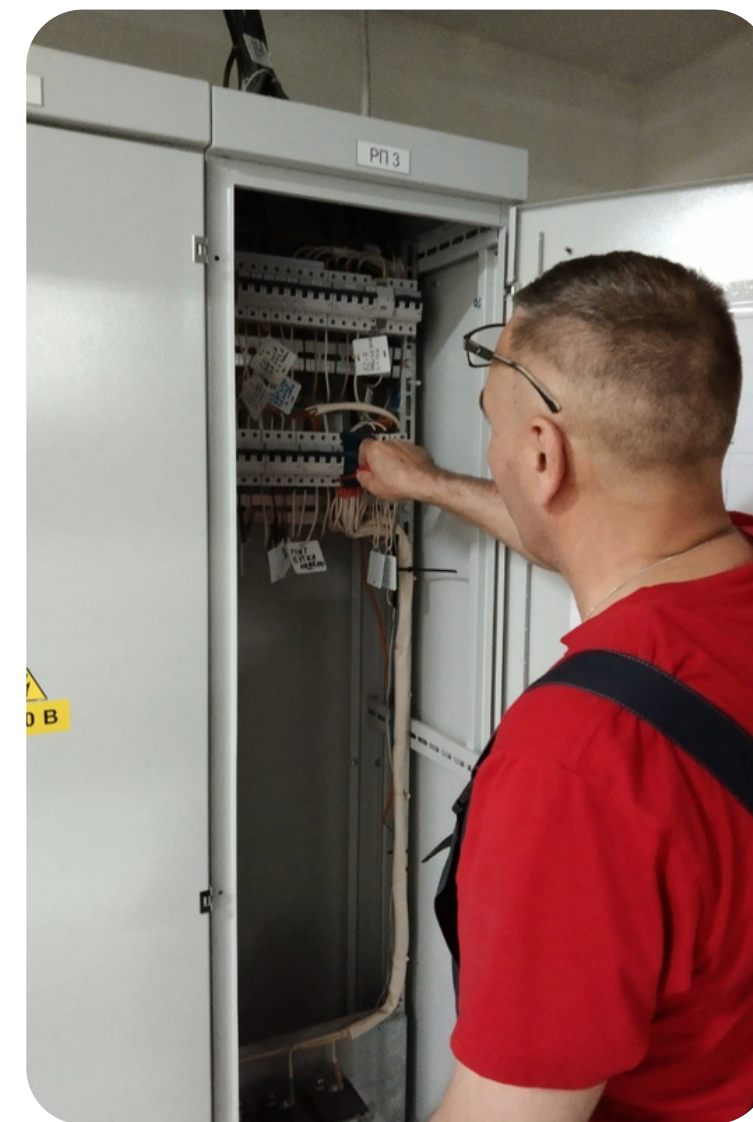
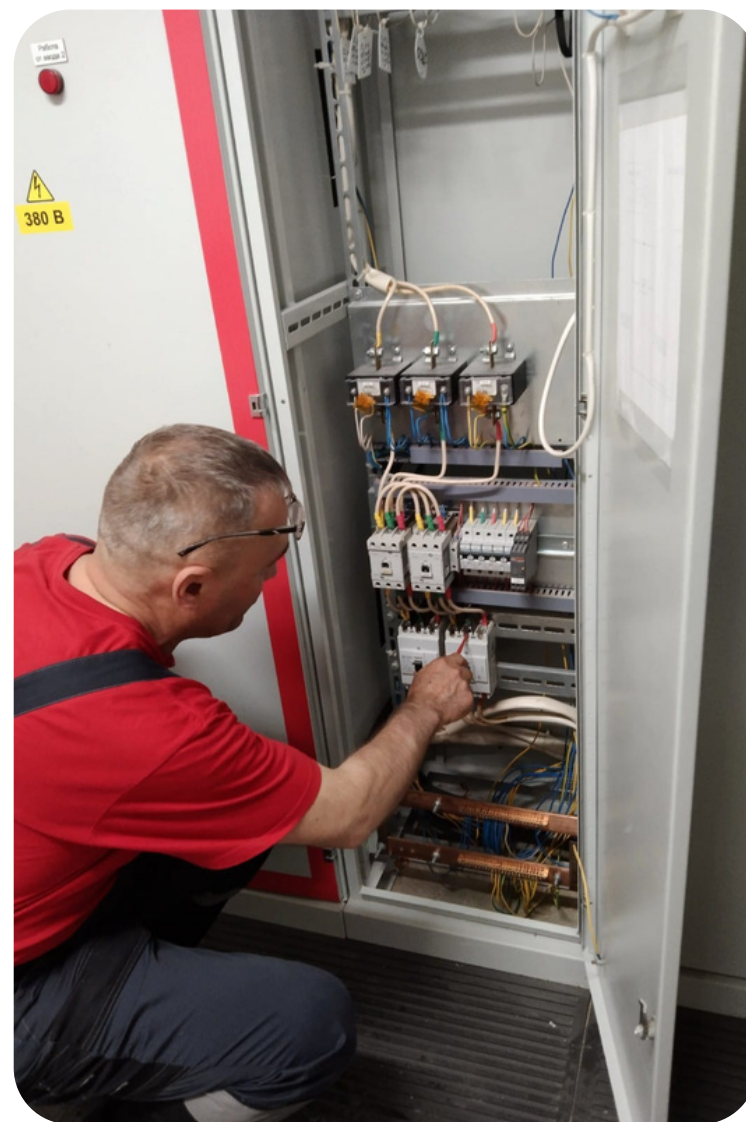




# Инженерно-техническое обеспечение

## Электромонтажные работы

В жилом комплексе выполнены планово-предупредительные работы в УЭРМ в электрощитовых помещениях





# Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ЦТП

Подготовили техническое оборудование  
в ЦТП к новому отопительному сезону

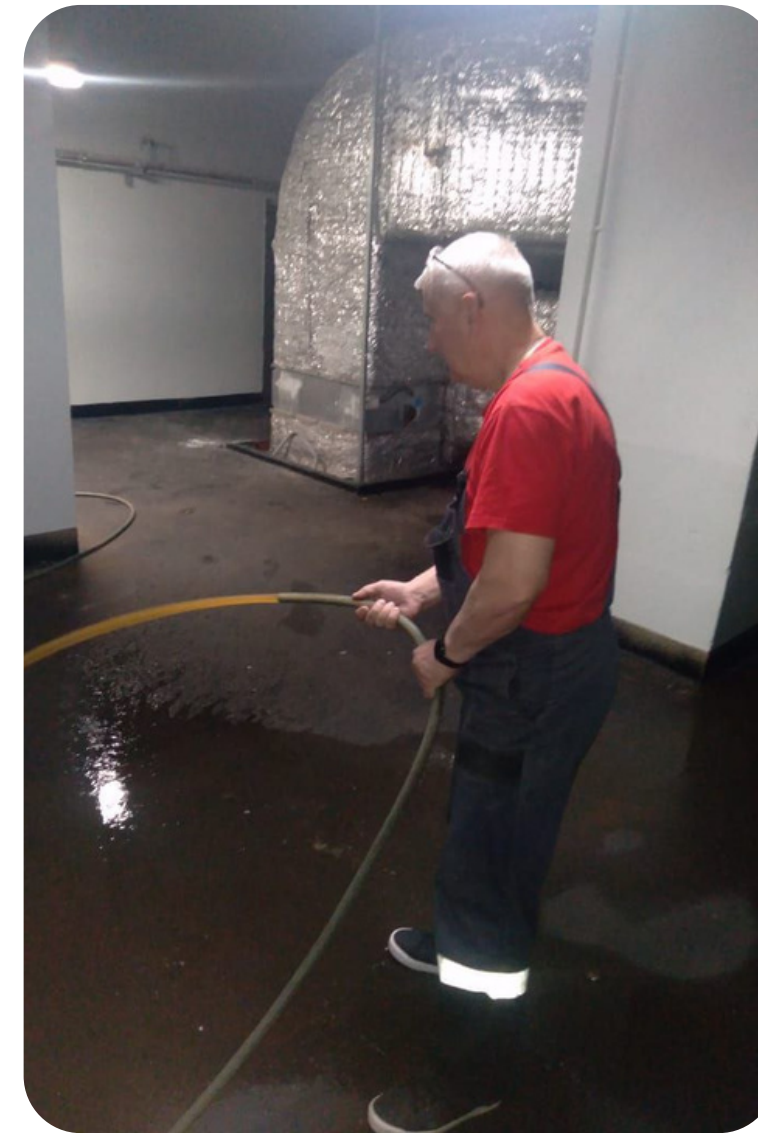




# Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ЦТП

Пролили стояки горячего  
и холодного водоснабжения





# Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ЦТП

Отрегулировали клапаны давления  
в технических помещениях



# Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ЦТП

Отремонтировали систему горячего  
и холодного водоснабжения





# Благоустройство

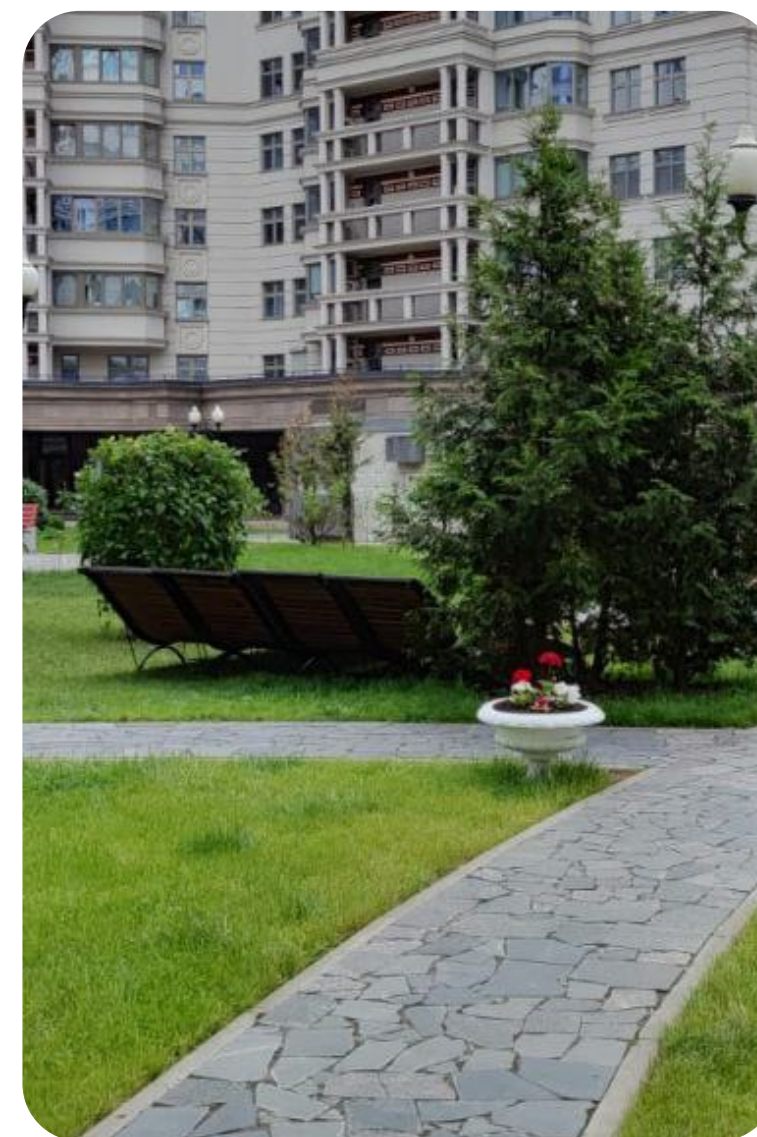
Покрасили элементы МАФов  
на детской площадке





# Благоустройство

Проводили работы по озеленению территории: подсеивали и косили газоны, обрезали кустарники и поливали растения





# Уборка мест общего ПОЛЬЗОВАНИЯ

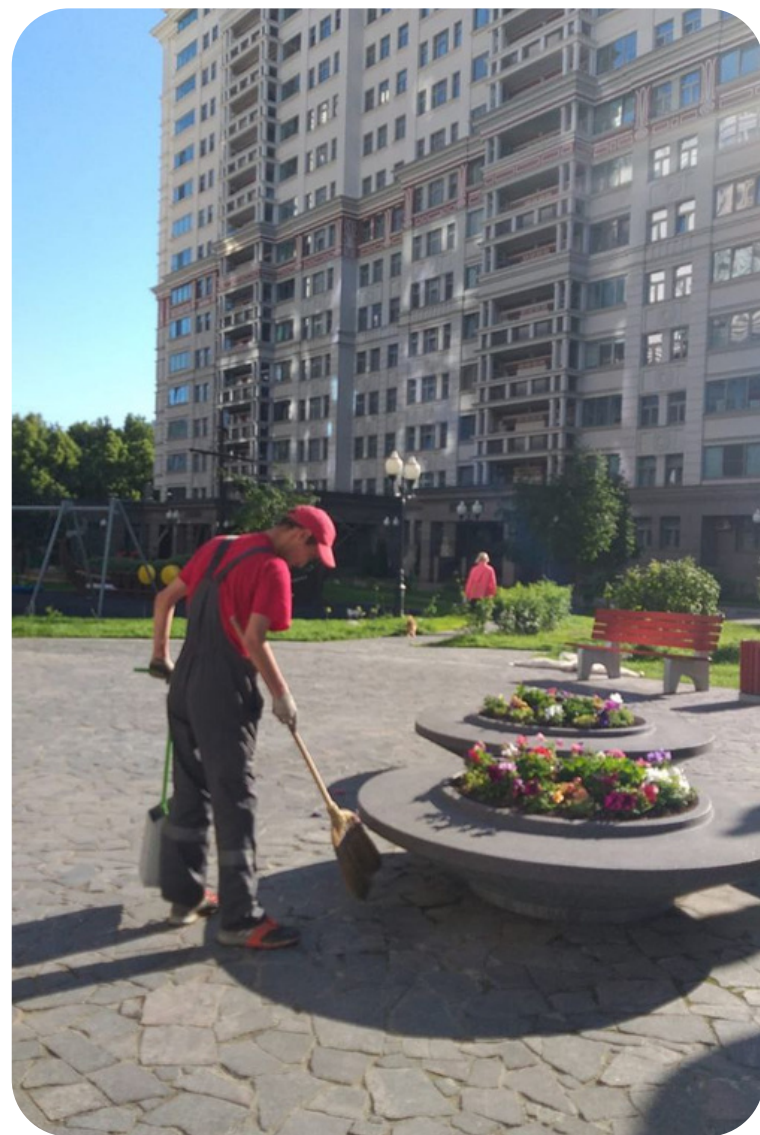
Согласно графику проводилась уборка  
15 сотрудниками клининга. Они регулярно  
поддерживали санитарное состояние  
4-х многоквартирных домов





# Уборка территории

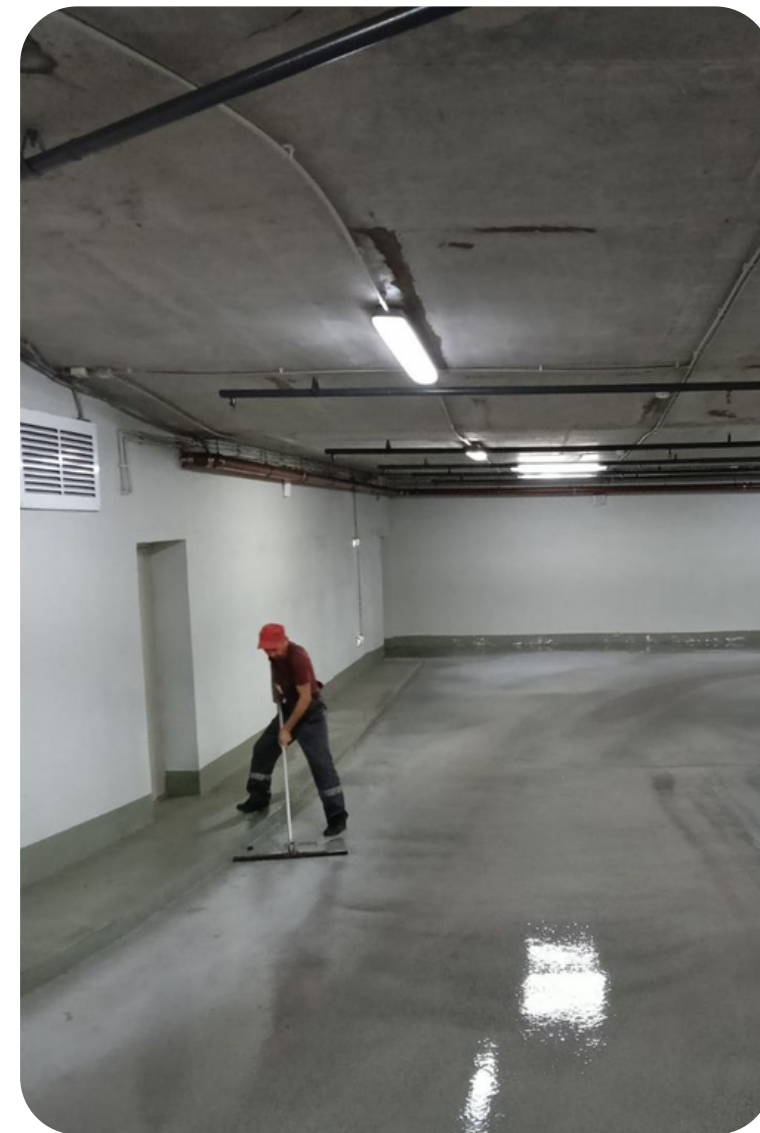
На протяжении месяца  
работали 11 дворников





# Уборка паркинга

Проводилась ручная и механизированная уборка паркинга согласно графику работ



## Наши контакты



Единый номер для обращений:

**+7 495 139-18-08**

ВКонтакте  
[vk.com/uk\\_preim](https://vk.com/uk_preim)

Сайт  
[uk-preim.ru](http://uk-preim.ru)

Telegram-канал  
[donolimp\\_zk](https://t.me/donolimp_zk)

