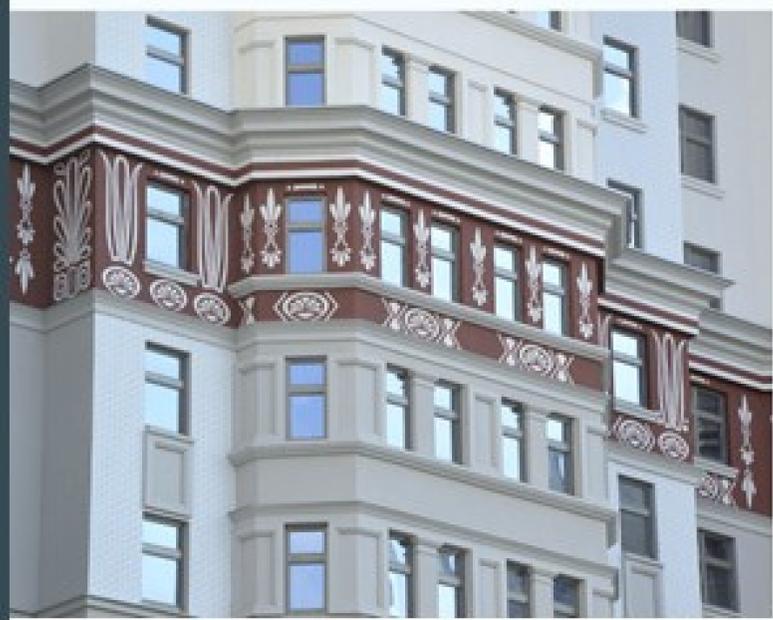


Отчет о выполненных работах  
в ЖК «Донской Олимп»  
за июнь 2023 года





# ПРЕИМУЩЕСТВО

## УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

## Уважаемые жители!

Предлагаем ознакомиться с перечнем работ, которые выполнены Управляющей компанией «Преимущество» в ЖК «Донской Олимп» в июне 2023 года

Пожелания и предложения по повышению качества обслуживания просим вас отправлять на почту [press@zku.moscow](mailto:press@zku.moscow)

**427** всего

**0** аварийных



Принято **43** звонка через  
единый контактный номер



Выполнено **427** заявок



Отопление,  
водоснабжение,  
канализация

**92**



Электроснабжение  
и освещение

**123**



Слаботочные  
системы

**41**



Ремонт общего  
имущества

**121**



Лифтовое  
оборудование

**25**



Прочие работы

**24**



Бухгалтерия

**1**

# Общестроительные работы

## Ремонт МОП

Произведены работы по зачистке,  
оштукатуриванию и окрашиванию  
поверхностей (стены, двери, перила,  
элементы паркинга)



# Общестроительные работы

## Ремонт МОП

Во всех домах произведены работы по установке, замене и ремонту элементов дверей (ручки, замки, откосы, пороги, доводчики, штапики)



# Общестроительные работы

Покрасили металлоконструкции домов на территории ЖК



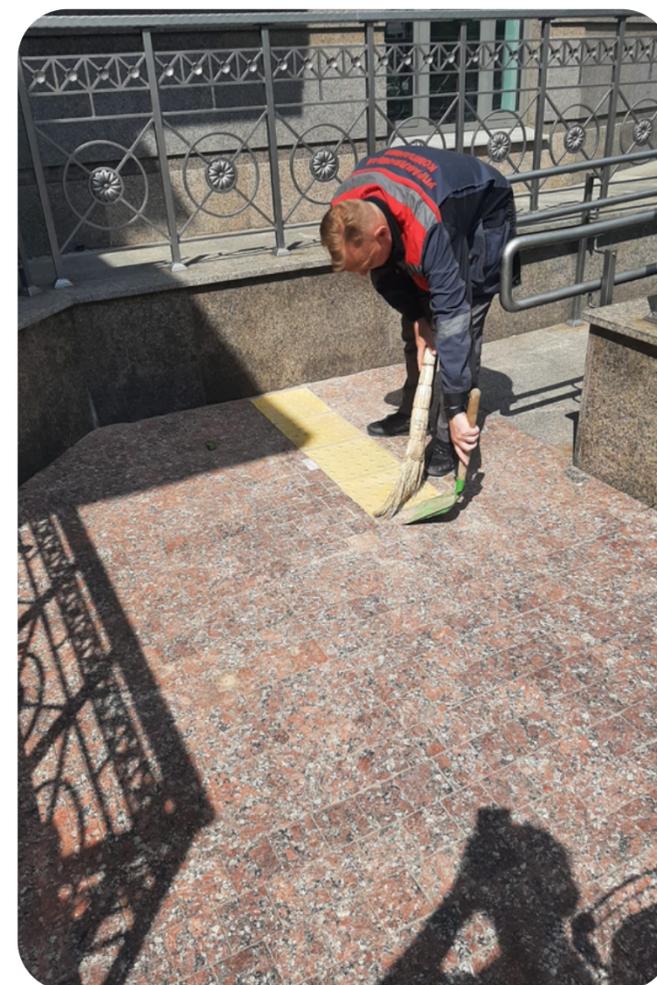
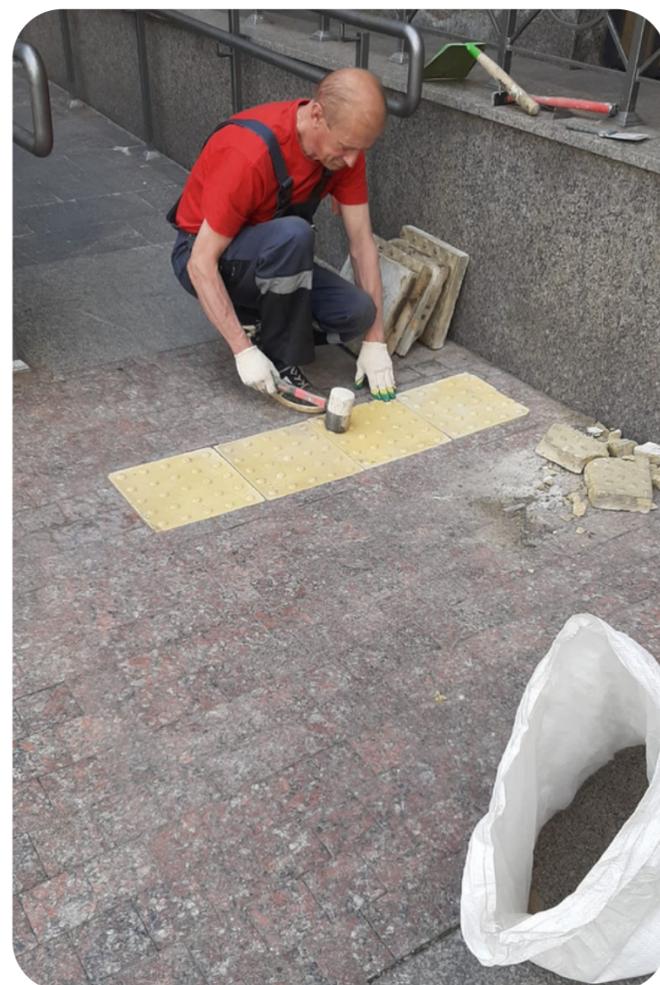
# Общестроительные работы

Восстановили асфальтовое покрытие перед въездом в паркинг



# Общестроительные работы

Уложили тактильную плитку около 3-го подъезда д. 21 к. 4 по ул. Серпуховский Вал



# Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

Во всех домах заменили неисправные  
светильники в МОПах — 210 шт.



# Инженерно-техническое обеспечение

## Электромонтажные работы

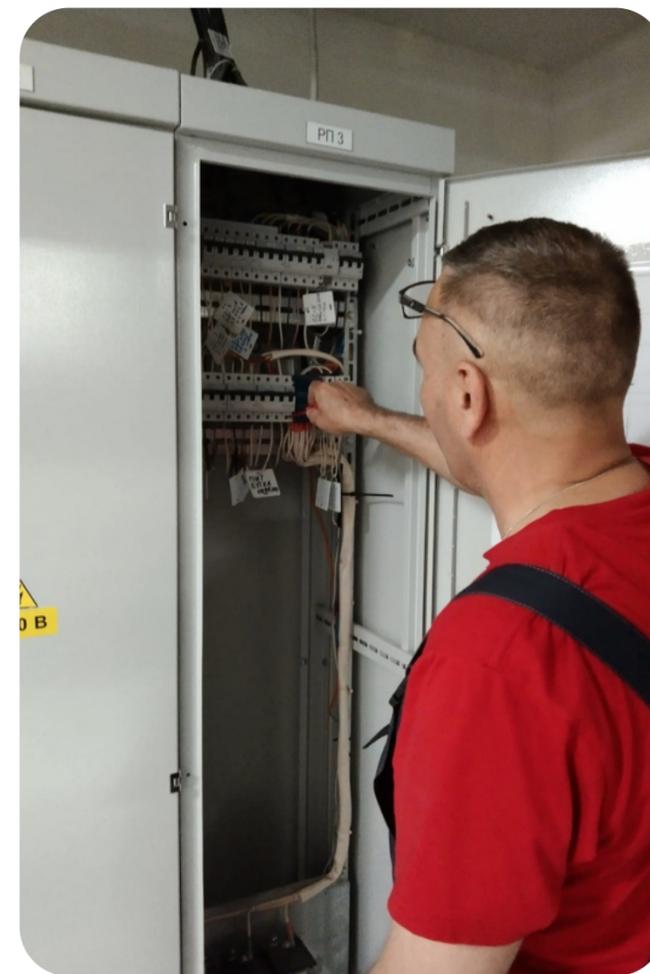
Отремонтировали и заменили элементы  
декоративной диодной подсветки  
по адресу: ул. Серпуховский Вал, д. 21 к. 4



# Инженерно-техническое обеспечение

## Электромонтажные работы

В жилом комплексе выполнены планово-предупредительные работы в УЭРМ в электрощитовых помещениях



# Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ЦТП

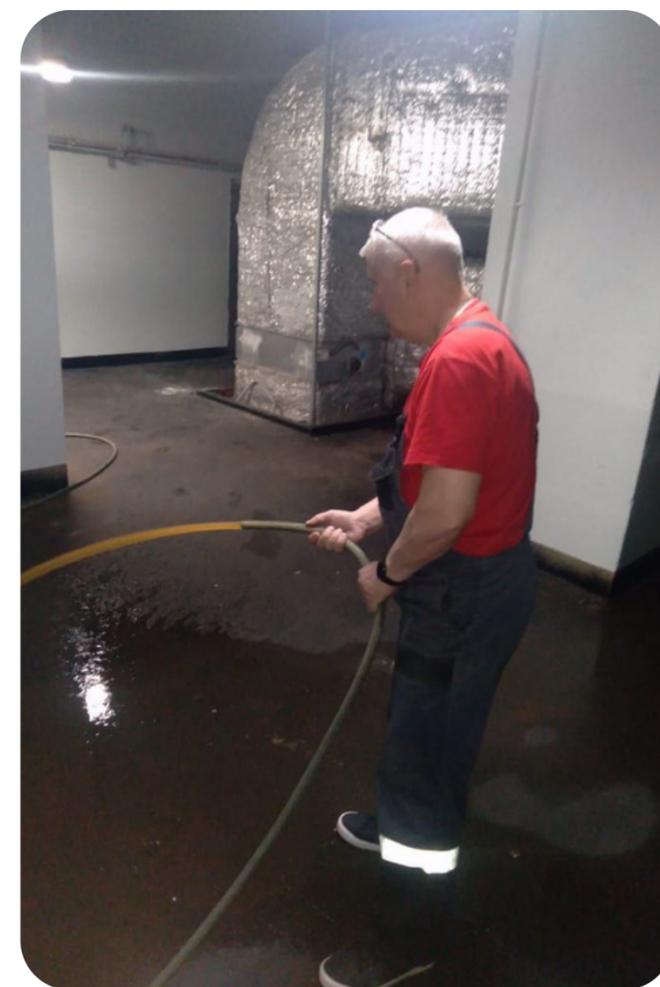
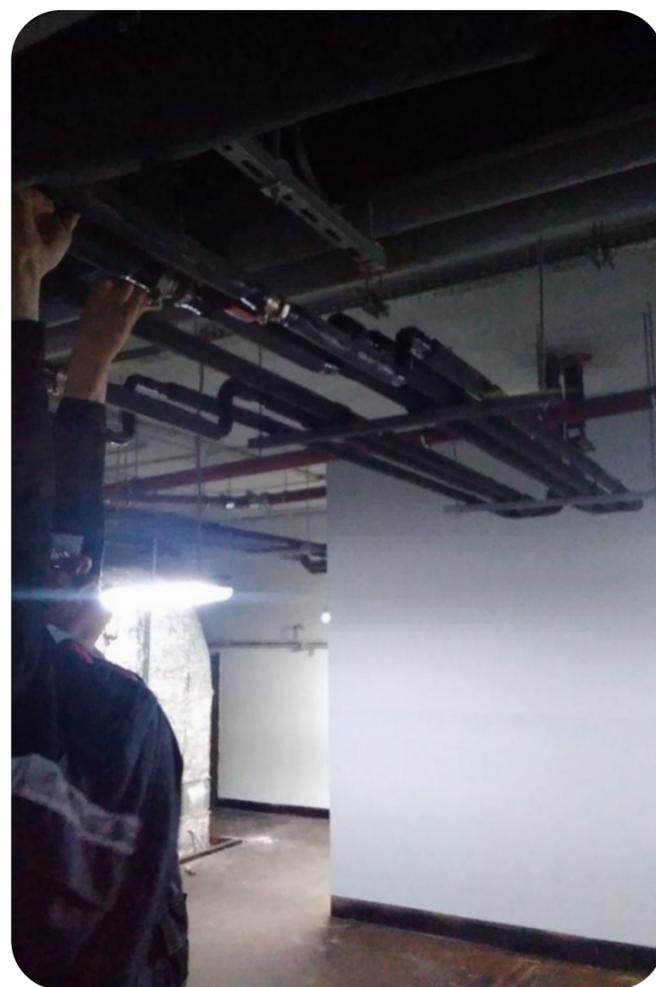
Подготовили техническое оборудование  
в ЦТП к новому отопительному сезону



# Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ЦТП

Пролили стояки горячего  
и холодного водоснабжения



# Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ЦТП

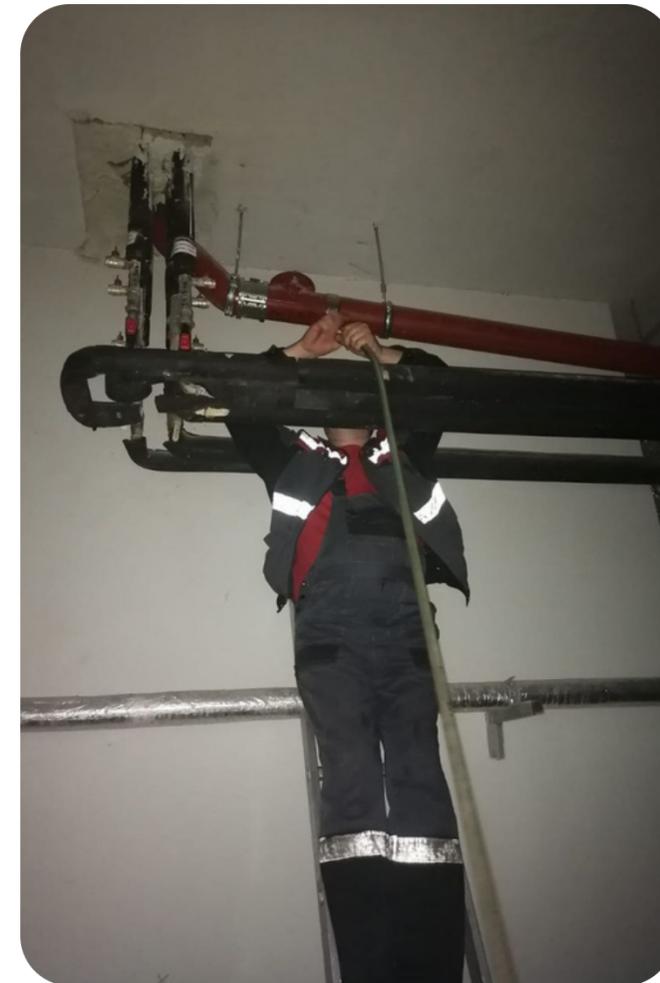
Отрегулировали клапаны давления  
в технических помещениях



# Инженерно-техническое обеспечение

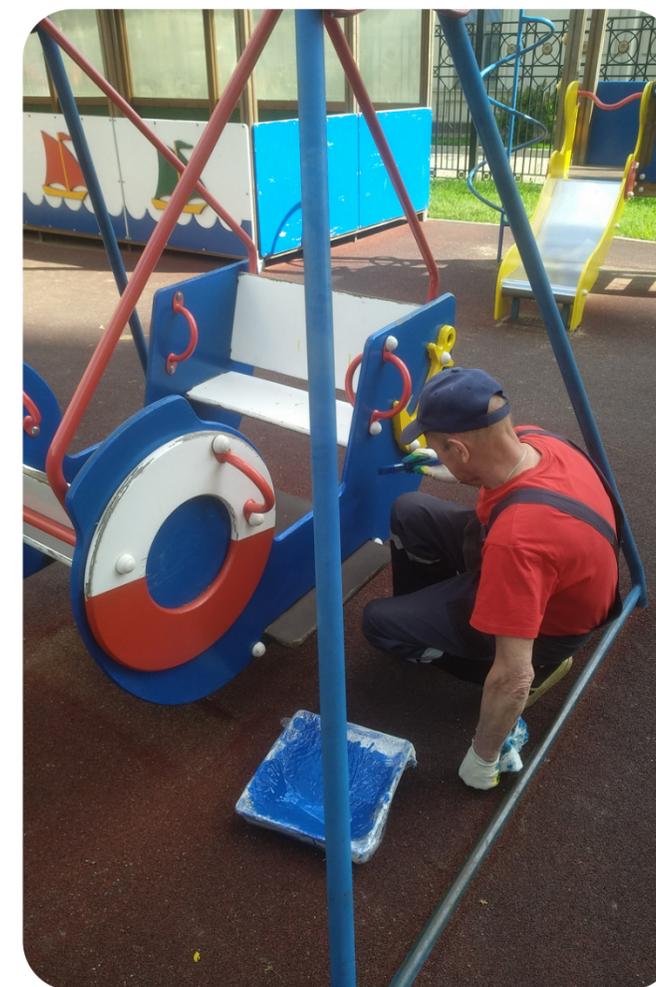
Сантехническое оборудование и ЦТП

Отремонтировали систему горячего  
и холодного водоснабжения



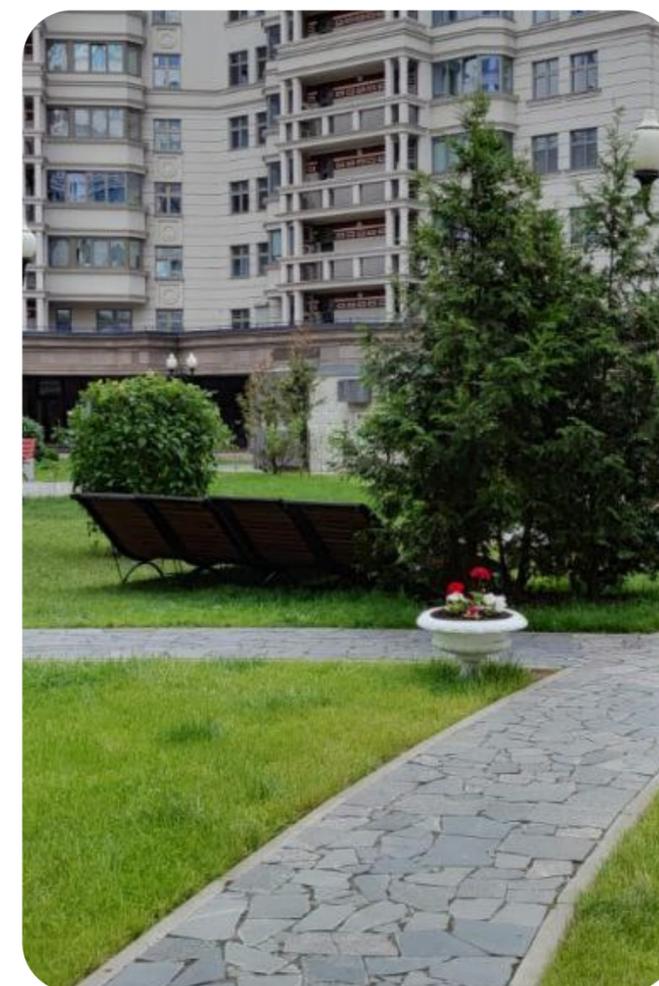
# Благоустройство

Покрасили элементы МАФов  
на детской площадке



# Благоустройство

Проводили работы по озеленению территории: подсеивали и косили газоны, обрезали кустарники и поливали растения



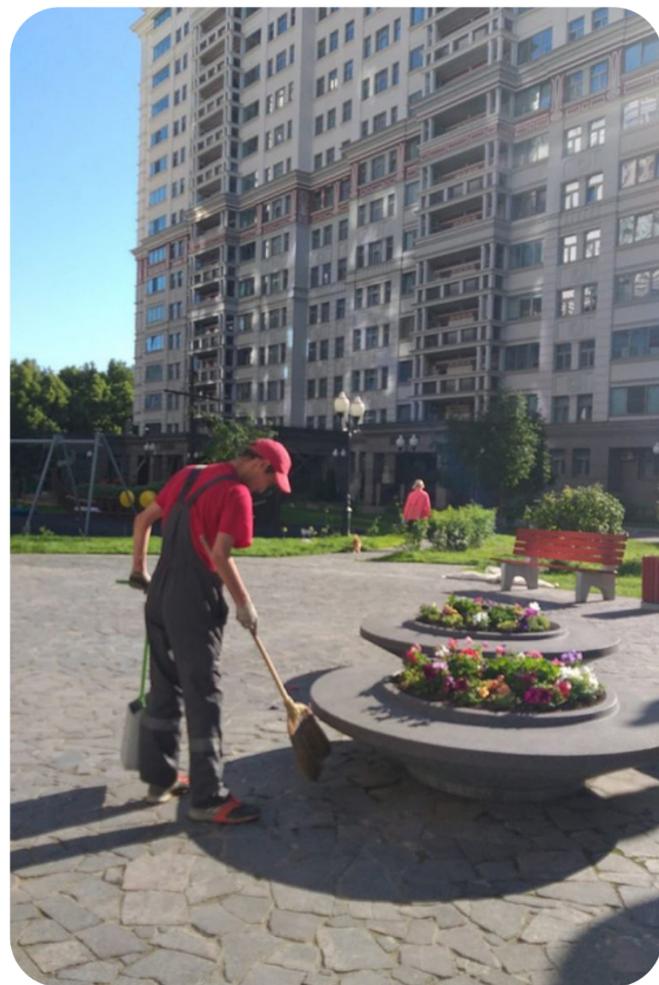
# Уборка мест общего ПОЛЬЗОВАНИЯ

Согласно графику проводилась уборка  
15 сотрудниками клининга. Они регулярно  
поддерживали санитарное состояние  
4-х многоквартирных домов



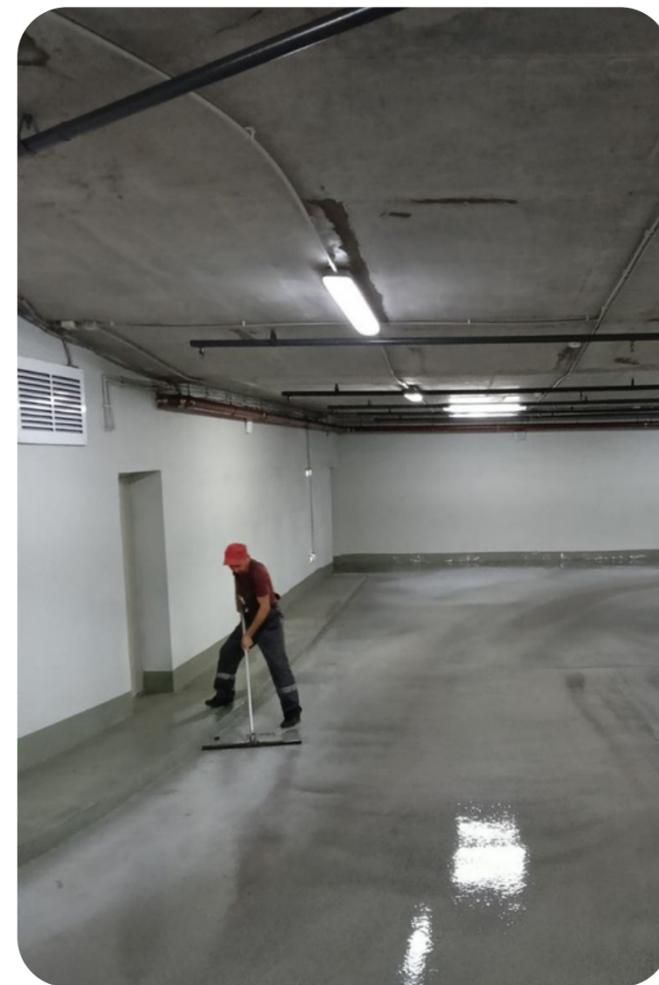
# Уборка территории

На протяжении месяца  
работали 11 дворников



# Уборка паркинга

Проводилась ручная и механизированная уборка паркинга согласно графику работ



## Наши контакты



Единый номер для обращений:

**+7 495 139-18-08**

ВКонтакте  
[vk.com/uk\\_preim](https://vk.com/uk_preim)

Сайт  
[uk-preim.ru](http://uk-preim.ru)

Telegram-канал  
[donolimp\\_zk](https://t.me/donolimp_zk)

